

# Sok'moló

## Sta. Catarina Palopó



**¡GRACIAS POR ELEGIR LA CASA COMO DESTINO PARA DISFRUTAR  
LOS PAISAJES QUE NOS OFRECE EL LAGO DE ATITLÁN!**

### **PARA DISFRUTAR DE LA ESTADÍA, LE RECORDAMOS LO SIGUIENTE:**

- El Lago de Atitlán es bello, pero puede ser peligroso.
- El Xocomil, el viento que surge del sur después de medio día, puede crear fuertes ráfagas y olas que hacen el nadar más difícil. Por favor tomen en cuenta el viento, las olas y la temperatura del agua (tiende a ser fría) ya que pueden cansar rápidamente a los bañantes, especialmente a los niños.
- En el área del muelle, evitar ingerir bebidas alcohólicas.
- El ingreso de mascotas, que no dañen el ornato e interiores de la casa, es permitido.
- Las celebraciones pueden realizarse, únicamente, con las personas que estén hospedadas en la casa (máximo 16) y que no impliquen instalación de toldos en los jardines ni mobiliario extra al que se dispone en la casa.

### **Términos y Condiciones:**

- La tarifa por el alquiler de la casa, NO ES NEGOCIABLE.
- La hora límite para entregar la casa es 12:00 p.m.
- Devoluciones por cancelación serán solamente de acuerdo con las siguientes condiciones:
  - 60 días antes del inicio del arrendamiento, 90% del costo total
  - 30 días antes del inicio del arrendamiento, 50% del costo total
  - 15 días antes del inicio del arrendamiento, 0% del costo total
- Si desea extender la estadía en la casa, debe consultar con 24 horas de anticipación.
- Si sucede un accidente/incidente que sobrepase el valor total del depósito, US\$200.00, el arrendatario se compromete expresamente a cubrir el valor total de la reparación la cual debe ser realizada únicamente por el Arquitecto encargado del mantenimiento de la casa.
- Sok'moló, S.A., el personal y administración de la casa, no se hacen responsables por objetos del inquilino que sean olvidados, rotos, descompuestos o perdidos.
- Queda terminante prohibido depositar o tener en el inmueble sustancias químicas corrosivas, inflamables, tóxicas o salitrosas, así como bienes, objetos y materiales de cualquier género de ilícito comercio, bajo el entendido que el alquiler del inmueble es como motivo recreacional.

**Términos y Condiciones:**

- Queda expresamente prohibido el ingreso de armas de fuego a la propiedad.
- Sok'moló, S.A., el personal y administración de la casa quedan eximidos totalmente de cualquier tipo de responsabilidad civil o penal que pueda surgir durante el plazo del arrendamiento del bien inmueble y que sea ocasionado directa o indirectamente por los arrendatarios.
- Pedimos supervisar a los niños en todo momento para evitar accidentes (dentro como fuera de la casa o en el área del muelle) y que en sus momentos de entretenimiento no dañen el ornato y/o pertenencias de la casa.
- La casa **NO** dispone de personal de servicio doméstico. Nuestros colaboradores lo apoyan durante su estancia para:
  - Recibirlos y acomodarlos en las habitaciones
  - Hacer la limpieza en la sala, comedor/cocina, cuarto de juegos, servicios sanitarios, dormitorios, hacer las camas y proveer toallas limpias.
  - Estar pendientes desde las 6:30 am para preparar el desayuno o notificar al personal la hora deseada para preparar el desayuno (no les corresponde arreglar la mesa y levantar los platos sucios) y se retirarán, a más tardar, 9:00 pm a descansar.
  - No tienen permitido salir (a Panajachel, Santa Catarina o u otro lugar) a hacer compras.
  - Si ustedes desean que ellos les cocinen algún platillo en especial para el almuerzo o en la cena, el trato es directamente con ellos: costo por la elaboración de la comida y que ellos les den el listado de los ingredientes a utilizar para que ustedes puedan comprarlos y entregarlos.

Agradecemos su comprensión, les deseamos una linda estadía y gracias por escoger Sok'moló.

En aceptación de los términos y condiciones y siendo de mi pleno conocimiento las medidas de la seguridad para disfrutar de la mejor forma mi estadía. Acepto los términos y condiciones.

Número de personas a hospedarse:

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| <u>                    </u> | <u>                    </u>  |
| Adultos                     | Niños<br>(mayores de 2 años) |

Nombre arrendatario

Firma arrendatario

Fecha de ingreso

Fecha de salida